



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 ноября 2022 г.

№ 07-01-05/61

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с условным номером 2,
расположенного по адресу: Российская
Федерация, Нижегородская область,
г.о.г. Нижний Новгород, город Нижний
Новгород, ул. Сергиевская,
земельный участок 18Б**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 10 октября 2022 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 2 ноября 2022 г. № 105), заявление акционерного общества «Луч НН» от 8 сентября 2022 г. № Вх-406-377044/22

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Гостиничное обслуживание» (код 4.7),

установленный Правилами для территориальной зоны ТЖИ – «зоны жилой застройки центрального исторического района», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Сергиевская, земельный участок 18Б (с условным номером 2), образованного в соответствии с проектом планировки и межевания территории в границах улиц Гоголя, Сергиевская, Ильинская, Нижегородская в Нижегородском районе, проектом межевания территории по улице Сергиевская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 8 июня 2020 г. № 07-02-03/60.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова